

Détail de l'offre : Gerente Executivo de Projetos de Arquitetura & Expansão - Vaga Afirmativa Pessoas Negras

Recruteur	 Sephora - Brasil
Adresse	-
Ville	-
Référence	25D1760985366
Titre de l'offre	Gerente Executivo de Projetos de Arquitetura & Expansão - Vaga Afirmativa Pessoas Negras
Description du poste	Assegurar identidade visual das lojas alinhadas ao padrão regional, assim como elaboração do "game plan" de store design, planejando e organizando todo o calendário de execuções de obras, atualizações e manutenções num horizonte de 1 ano, definindo prazos e fazendo a gestão do Capex e Opex da área. Responsável por prospectar, negociar e aprovar espaços comerciais para abertura de novas lojas da Sephora no Brasil alinhados com a estratégia de expansão do Grupo, assim como gestão dos contratos de locações das lojas existentes. *Responsabilidades: Gestão do time de projetos, manutenção e prospecção de lojas; Gestão orçamentária de CapEx e OpEx da área alinhadas as metas estabelecidas para o ano fiscal; Gestão de fornecedores e cronogramas para que as novas lojas sejam inauguradas nas datas previamente negociadas com cada shopping; Adequação de layout das lojas para chegada de novas marcas zelando pela sua correta implementação (store remapping); Busca constante pela excelência na navegação do cliente em loja, acessibilidade, padronização, atualização, valorização da marca e baixa demanda de manutenção; Desenvolver protótipos e homologar fornecedores de mobiliários de loja localmente; Responder pelo layout e acompanhamento de projetos executivos do escritório corporativo, assim como reformas e melhorias físicas deste espaço; Liderança do time de prospecção na negociação de novos pontos comerciais alinhados com o plano de expansão de lojas da Sephora no Brasil, desde a negociação comercial junto aos shoppings, elaboração e aprovação do Business Plan para LVMH global, assim como as aprovações de minutas contratuais junto ao departamento jurídico; Manter atualizado o mapa de expansão de lojas no Brasil, contemplando o calendário de aberturas num horizonte mínimo de 3 anos; Gestão dos contratos de locações existentes assegurando suas respectivas renovações nos prazos previamente alinhados com a área jurídica; Negociação com os shoppings para viabilizar execução de reformas/benfeitorias em lojas existente, assim como locação de espaços temporários para apoio na armazenagem de insumos em momentos de obras.
Type de contrat	CDI
Télétravail	Non spécifique
Localisation	São Paulo - SP
Pays	Brésil
Région	Sao Paulo
Description du profil	Superior Completo;

Inglês Fluente;

Experiência prática em atividades de projetos de arquitetura;

Gestão de projetos técnicos, com capacidade de liderar equipes multidisciplinares e coordenar diferentes fases do projeto;

Elaboração de cronogramas, orçamentos e planos de execução;

Conhecimento em normas e regulamentos de construção e legislação urbanística;

Acompanhamento de obras e fiscalização.

☐ ☐ Atenção: as vagas que não possuem descritivo de data limite para candidatura são por padrão publicadas como abertas durante 2 semanas. Considere confirmar a data limite de candidatura diretamente com o empregador ou no site de candidatura da vaga.